

**Bilancio di Previsione Esercizio 2025**  
**Relazione del Tesoriere**  
**Assemblea degli Iscritti 19 Dicembre 2024**

Il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Frosinone sottopone all'esame e all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti il Bilancio Preventivo 2025.

L'Ordine è un Ente pubblico non economico di natura associativa, soggetto agli obblighi di contabilità pubblica previsti per gli Enti pubblici istituzionali.

Nella redazione del bilancio sono rispettati i seguenti principi:

- Annualità: le entrate e le uscite sono riferibili all'anno in esame;
- Unità: il totale delle entrate finanzia indistintamente il totale delle uscite;
- Universalità: tutte le entrate e le uscite sono iscritte in bilancio;
- Veridicità ed attendibilità: le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla base di idonei parametri di riferimento.

Per quanto riguarda in particolare il Preventivo Finanziario Gestionale, si fa presente anzitutto quanto segue:

- è formulato in termini di competenza finanziaria e di cassa;
- per ciascun capitolo è indicato l'ammontare dei residui presunti al termine dell'esercizio 2024, le previsioni iniziali dell'anno 2024 e le relative previsioni di competenza/cassa per l'esercizio 2025.

Entrando nel dettaglio le previsioni delle entrate e delle uscite sono state determinate come di seguito specificato.

Per brevità si analizzano le voci più significative relative all'esercizio 2025, rimettendo in allegato il documento nella sua completezza.

Il precedente esercizio ha rappresentato per l'Ordine il momento conclusivo di un'operazione di riassetto degli equilibri di bilancio. L'espletamento del concorso pubblico per l'assunzione di una nuova dipendente, con contratto a tempo indeterminato a 18 ore,

comporta una riduzione di 18000,00 € delle spese sostenute per il personale. Si propone pertanto, al fine di evitare ulteriori avanzi di cassa a fine esercizio, visti già i risultati del Consuntivo 2023 con un avanzo di 54238,15 €, di abbassare le quote associative secondo il seguente schema:

Calcolate per 865 Iscritti:

13 seconda annualità x 180,00 €= 2340,00 €

852 annualità ordinaria x 200,00 €= 170400,00 €

Previsione quote prima iscrizione= 2400,00 €

Tassa di prima iscrizione Albo= 750,00 €

la somma in entrata delle quote è:

**Totale Quote Associative 175890,00 €**

Sommando le altre entrate, rappresentate dai corsi di formazione e corsi FAD, dal visto parcelle e dalle entrate per pubblicità sulla Rivista/Sito Web Territori abbiamo un totale entrate di:

**Totale Entrate 204490,00 €**

Nel bilancio previsionale 2025 si propone l'ammontare delle uscite, in equilibrio con le entrate, per permettere la normale attività amministrativa e ordinistica:

**Totale Uscite 204490,00 €**

Gli stanziamenti più significativi proposti sono:

**Importo stanziato per Attività di Consulenza 22200,00 €:**

Vista la necessità di procedere all'adeguamento contrattuale dei vari consulenti si propone l'incremento della disponibilità del capitolo dai precedenti 19500,00 €, ai 22200,00 €.

**Importo stanziato per il costo dell'Energia Elettrica 6000,00 €:**

purtroppo si è reso necessario un ulteriore incremento nel capitolo relativo al costo dell'energia elettrica, dai precedenti 4000,00 €, ai 6000,00 €, per compensare i rincari del mercato libero e i disagi provocati dai rapporti contrattuali con la proprietà dell'attuale sede: interruzione della fornitura del riscaldamento centralizzato.

**Importo stanziato per Servizi agli Iscritti 8500,00 €:**

rispetto all'esercizio precedente si propone di incrementare la voce relativa ai servizi agli iscritti, dai precedenti 4800,00 €, a seguito di Variazione di Bilancio del 23 Luglio 2024, agli 8500,00 €. Si conferma il servizio gratuito di Casella PEC, nonostante l'aumento imposto da ARUBA, la conferma del servizio Piattaforma Europa Concorsi, e l'istituzione di un premio in servizi agli iscritti che risulteranno vincitori di un concorso per il miglior progetto.

**Importo stanziato per la Rivista/Sito Web Territori 8300,00 €:**

a fronte delle entrate per pubblicità per l'indotto creato dalla rivista stessa.

**Importo stanziato per Attività Dipartimentale 4000,00 €:**

Rispetto all'esercizio precedente, vista la copertura di parte delle spese per l'attività dipartimentale a carico di partner esterni, si propone un abbassamento dello stanziamento dagli 8000,00 €, ai 4000,00 €.

Nella seduta dell'Assemblea del 14 Ottobre 2024, si è stilata la graduatoria degli immobili proposti in vendita previa Manifestazione di Interesse. Le trattative sono in corso, ma non ancora abbastanza definite per poter determinare un abbassamento dello stanziamento per la quota di locazione, tanto meno stabilire in maniera precisa la spesa relativa alla compravendita. Pertanto si propone di mantenere in Bilancio le voci relative alle Entrate e Uscite in Conto Capitale di importo di 600000,00 €, come deliberato in Variazione di Bilancio del 23 Luglio 2024.

Nel caso la trattativa di compravendita si concludesse positivamente si procederà a Variazione di Bilancio per redistribuire le somme risparmiate.

Ci si auspica che a fronte dei notevoli risparmi conseguibili con la compravendita della nuova sede, si possa ridurre ulteriormente la quota agli iscritti a partire dal prossimo esercizio.

In conclusione si sottolinea che il Fondo Accantonamento Acquisto Sede di 19200,00 €, il Fondo Accantonamento TFR di 16347,54 € e il Fondo Rischi e Oneri Fiscali di 35000,00 €, sono evidenziati nello Stato Economico Patrimoniale allegato al Bilancio Consuntivo 2023.

Nel Bilancio Previsionale è evidenziato il solo Fondo Di Riserva per le Spese impreviste che ammonta a 6134,70 €.

Allegati:

Preventivo Finanziario 2025;

Il Tesoriere

Architetto Luigi Di Lorenzo

